

Протокол №2-ПБД6/19
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №6,
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Протвино Московской области

«10» февраля 2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Собственник кв.132 д.6 ул. Победы г. Протвино Хайдакина Людмила Ивановна

Место проведения очной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №6, двор около подъезда №1.

Дата и время проведения очной части общего собрания: 12 января 2019г. 18-00ч.

Место проведения заочной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, ул. Победы, дом №6, кв.№132.

Дата и время проведения заочной части общего собрания: с 08-00ч. «13» января 2019г. до 21-00ч. «31» января 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений: «31» января 2019г. в 21 ч. 00 мин.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 565,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 565,2 м.кв., что составляет 100%;

В голосовании принимали участие:

21 собственник помещений - в заочной части голосования, в том числе орган местного самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание: не приглашались

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2 127,6 кв.м., что составляет 82,94%, в том числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области – 23,8 кв.м., что составляет 0,93% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
 - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 февраля 2019г.;
 - договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 февраля 2019г.;

- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО

По первому вопросу: «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

Слушали: Хайдакину Людмилу Ивановну

Предложено: *Избрать председателем общего собрания – Хайдакину Людмилу Ивановну (кв.132) и секретарем общего собрания – Ефремову Елену Александровну (кв.131)*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2127,6	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Избрать председателем общего собрания – Хайдакину Людмилу Ивановну (кв.132) и секретарем общего собрания – Ефремову Елену Александровну (кв.131)*

По второму вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

Слушали: Хайдакину Людмилу Ивановну

Предложено: *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

1. Хайдакина Людмила Ивановна (кв.132)
2. Ефремова Елена Александровна (кв.131)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2127,6	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:*

1. Хайдакина Людмила Ивановна (кв.132)
2. Ефремова Елена Александровна (кв.131)

По третьему вопросу: *«Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 февраля 2019г.;*
- *договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 февраля 2019г.;*
- *договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.*

Слушали Хайдакину Людмилу Ивановну

Предложено: *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 февраля 2019г.;*
- *договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 февраля 2019г.;*
- *договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2127,6	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: *Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 ул. Победы г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:*

- *договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 февраля 2019г.;*
- *договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 февраля 2019г.;*

- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО.

По четвертому вопросу: «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

Слушали: Хайдакину Людмилу Ивановну

Предложено: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2127,6	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

По пятому вопросу: «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

Слушали: Хайдакину Людмилу Ивановну

Предложено: Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения

копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

Проголосовали:

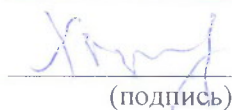
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших	Кв.м.	% от числа проголосовавших
2127,6	100	0	0	0	0

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:

Приложение №1 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №6 ул. Победы г. Протвино

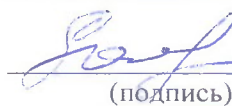
Председатель общего собрания:


(подпись)

Хайдакина Людмила Ивановна
(ФИО)

10 февраля 2019г.
(дата)

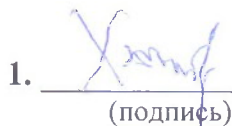
Секретарь общего собрания:


(подпись)

Ефремова Елена Александровна
(ФИО)

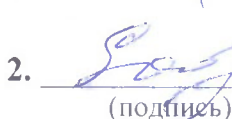
10 февраля 2019г.
(дата)

Счетная комиссия:

1. 
(подпись)

Хайдакина Людмила Ивановна
(ФИО)

10 февраля 2019г.
(дата)

2. 
(подпись)

Ефремова Елена Александровна
(ФИО)

10 февраля 2019г.
(дата)